SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES
SESA

RESUMO DE CUSTOS POR ETAPA

Objeto	**CLÍNICA DE FISIOTERAPIA PADRÃO-TIPO 02**	Órgão	**SESA**
Endereço	**RUA PALMIRA DE JESUS SILVEIRA**		
Município	**KALORÉ/PR**	Tipologia	**CONSTRUÇÃO**
Responsável técnico	**ALESSANDRA DE SOUZA PILA BEGALI**	CREA / CAU nº	**CREA PR: 176320/D**
Data	**11/08/2026**	ART / RRT nº	**1720262951111**
BDI Projetos	**30,67%**	BDI convencional **22,47%**	BDI Diferenciado **14,78%**

ITEM	DESCRIÇÃO	SEM BDI			TOTAL COM BDI	%
		MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL		
RESUMO DOS PROJETOS						
PROJ	PROJETOS CONTRATADOS	R$ -	R$ -	R$ -	**R$ -**	0,00%
RESUMO DOS SERVIÇOS CONVENCIONAIS						
1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R$ 206,37	R$ 2.922,39	R$ 3.128,76	**R$ 3.831,92**	0,26%
2	FUNDAÇÕES	R$ 57.935,43	R$ 25.226,53	R$ 83.161,96	**R$ 101.851,83**	6,97%
3	ESTRUTURA	R$ 92.808,09	R$ 39.731,92	R$ 132.540,01	**R$ 162.327,13**	11,11%
4	PAREDES E PAINÉIS	R$ 37.686,89	R$ 21.141,95	R$ 58.828,84	**R$ 72.050,07**	4,93%
5	COBERTURA	R$ 27.321,68	R$ 3.452,42	R$ 30.774,10	**R$ 37.690,29**	2,58%
6	IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÃO DI	R$ 10.315,98	R$ 11.050,16	R$ 21.366,14	**R$ 26.167,98**	1,79%
7	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS	R$ 60.797,19	R$ 21.276,93	R$ 82.074,12	**R$ 100.519,51**	6,88%
8	REVESTIMENTOS E TRATAMENTO SUPE	R$ 45.655,21	R$ 54.741,26	R$ 100.396,47	**R$ 122.959,63**	8,41%
9	PINTURA	R$ 8.255,51	R$ 13.373,55	R$ 21.629,06	**R$ 26.489,99**	1,81%
10	MARCENARIA	R$ 9.942,90	R$ 826,91	R$ 10.769,81	**R$ 13.190,22**	0,90%
11	ITENS DIVERSOS	R$ 38.200,97	R$ 4.642,38	R$ 42.843,35	**R$ 52.471,99**	3,59%
12	COMUNICAÇÃO VISUAL	R$ 18.855,33	R$ 2.446,58	R$ 21.301,91	**R$ 26.089,31**	1,79%
13	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R$ 45.117,93	R$ 32.509,93	R$ 77.627,86	**R$ 95.073,99**	6,51%
14	INSTALAÇÃO COMBATE INCÊNDIO	R$ 686,49	R$ 125,11	R$ 811,60	**R$ 994,00**	0,07%
15	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R$ 91.240,02	R$ 42.247,25	R$ 133.487,27	**R$ 163.487,28**	11,19%
17	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO - INFRA	R$ 18.356,22	R$ 22.324,49	R$ 40.680,71	**R$ 49.823,32**	3,41%
18	IMPLANTAÇÃO	R$ 22.738,03	R$ 14.547,35	R$ 37.285,38	**R$ 45.664,92**	3,12%
19	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	R$ 26.257,54	R$ 7.603,53	R$ 33.861,07	**R$ 41.471,03**	2,84%
20	PAISAGISMO	R$ 2.109,40	R$ 830,25	R$ 2.939,65	**R$ 3.600,31**	0,25%
21	LIMPEZA FINAL DE OBRAS E AS BUILT	R$ 481,31	R$ 919,71	R$ 1.401,02	**R$ 1.715,89**	0,12%
22	SERVIÇOS PRELIMIANRES	R$ 74.927,73	R$ 34.176,84	R$ 109.104,57	**R$ 133.624,80**	9,14%
23	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R$ 2.158,00	R$ 102.468,00	R$ 104.626,00	**R$ 128.139,71**	8,77%
	TOTAL DOS SERVIÇOS (R$)	**R$ 692.054,22**	**R$ 458.585,44**	**R$ 1.150.639,66**	**R$ 1.409.235,09**	**96,43%**
RESUMO DOS SERVIÇOS DE NATUREZA ESPECÍFICA						
16	INSTALAÇÃO DE CLIMATIZAÇÃO - EQUII	R$ 41.544,57	R$ 3.920,40	R$ 45.464,97	**R$ 52.186,04**	3,57%
	TOTAL NATUREZA ESPECÍFICA (R$)	**R$ 41.544,57**	**R$ 3.920,40**	**R$ 45.464,97**	**R$ 52.186,04**	**3,57%**

TOTAL GERAL DA OBRA OU SERVIÇO DE ENGENHARIA

TOTAIS GERAIS (R$)	**R$ 733.598,79**	**R$ 462.505,84**	**R$ 1.196.104,63**	**R$ 1.461.421,13**	**100,00%**
PERCENTAGEM (%)	**61,33%**	**38,67%**	**100,00%**	**PRAZO DE EXECUÇÃO (DIAS CORRIDOS)**	**180**

KALORÉ/PR, datado e assinado eletronicamente
ALESSANDRA DE SOUZA PILA BEGALI
Responsável técnico